



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W SZCZECINIE**

WPŁYNĘŁO

dnia: 17.05.2018

podpis: 217/05/2018 K. K.

Szczecin, dnia 14 maja 2018 roku

WOPN-OG.6401.02.75.2018.MKP

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 pkt 6 w związku z art. 52 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 pkt 8 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Osiedle- Wieszczów”, ul. Mickiewicza 5, 78-550 Czaplinek z dnia 23 marca 2018 r.

zezwałam

Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Osiedle – Wieszczów” na zniszczenie gniazd oraz zniszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych oraz odpoczynku wróbla *Passer domesticus* oraz oknówki *Delichon urbicum*, w liczbie zgodnej z poniższą tabelą, w związku z planowanymi pracami termomodernizacyjnymi budynków mieszkalnych przy ul. Kochanowskiego 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 12 w Czaplinku.

Lokalizacja budynku w Czaplinku	Wróbel <i>Passer domesticus</i> – liczba gniazd	Oknówka <i>Delichon urbicum</i> – liczba gniazd	Oknówka <i>Delichon urbicum</i> – pozostałości i ślady gniazd
Kochanowskiego 1	1	-	44
Kochanowskiego 2	1	3	21
Kochanowskiego 3	-	1	45
Kochanowskiego 4	4	25	66
Kochanowskiego 5	-	4	44
Kochanowskiego 7	3	1	44
Kochanowskiego 8	-	14	32
Kochanowskiego 12	-	3	5

Niniejsza decyzja jest ważna przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) prace remontowe budynków realizowane będą pod stałym nadzorem specjalisty przyrodnika;
- 2) osoba/osoby sprawujące nadzór przyrodniczy będą kontrolowały przebieg prowadzonych prac, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności wprowadzania

rozwiązań dotyczących ochrony zwierząt oraz konieczności wskazania terminu i sposobu prowadzenia tych prac w odniesieniu do stanowisk chronionych gatunków zwierząt;

- 3) prace związane z termomodernizacją budynków wykonane zostaną poza okresem lęgowym ptaków, tj. pomiędzy 1 października a 28 lutego;
- 4) w przypadku braku możliwości przeprowadzenia termomodernizacji w ww. terminie, przed rozpoczęciem właściwych prac remontowych (w terminie od dnia 1 października do dnia 28 lutego) - należy w sposób bezpieczny dla zwierząt zabezpieczyć wszystkie rozpoznane i potencjalne miejsca lęgowe, znajdujące się w obrębie przedmiotowych budynków, przed ponownym ich zasiedleniem przez ptaki;
- 5) przed wykonaniem czynności wszystkie ubytki oraz szczeliny zostaną sprawdzone pod kątem ich zasiedlenia przez ptaki i nietoperze, przy użyciu endoskopowej kamery inspekcyjnej, z której zdjęcia zostaną przekazane do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie wraz ze sprawozdaniem z przeprowadzonych działań;
- 6) w przypadku stwierdzenia podczas prowadzonych prac gniazdowania ptaków lub występowania nietoperzy, w szczelinach lub otworach budynków, wszystkie prace w tym miejscu zostaną wstrzymane w celu zapewnienia ptakom lub nietoperzom dostępu do schronień do momentu zakończenia lęgów (wylotu młodych ptaków z gniazd) lub opuszczenia schronień przez nietoperze;
- 7) w ramach kompensacji utraconych miejsc lęgowych należy:
 - a) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 1 w Czaplinku zamontować 2 trocinobetonowe budki lęgowe dla wróbli oraz półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie co najmniej 44 par tego gatunku;
 - b) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 2 w Czaplinku zamontować 2 trocinobetonowe budki lęgowe dla wróbli oraz półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie co najmniej 24 par tego gatunku;
 - c) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 3 w Czaplinku zamontować półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie co najmniej 46 par tego gatunku;
 - d) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 4 w Czaplinku zamontować 8 trocinobetonowych budek lęgowych dla wróbli oraz półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie 91 par tego gatunku;
 - e) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 5 w Czaplinku zamontować półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie co najmniej 48 par tego gatunku;
 - f) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 7 w Czaplinku zamontować 6 trocinobetonowych budek lęgowych dla wróbli oraz półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie 45 par tego gatunku;
 - g) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 8 w Czaplinku zamontować półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie co najmniej 46 par tego gatunku;
 - h) na budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 12 w Czaplinku zamontować półki lęgowe dla oknówek, w ilości pozwalającej na gniazdowanie co najmniej 8 par tego gatunku;
- 8) dokładne miejsca lokalizacji budek na przedmiotowych budynkach zostaną wskazane przez przyrodnika, o którym mowa w pkt 1 decyzji;
- 9) budki lęgowe dla ptaków należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym i sanitarnym do czasu następnego remontu elewacji lub/i termomodernizacji;
- 10) zamontowane budki lęgowe dla ptaków należy czyścić corocznie, po zakończeniu okresu lęgowego (w okresie po 16 października, a przed 1 marca);
- 11) należy kontrolować stan techniczny zamontowanych budek lęgowych i w miarę potrzeby dokonywać ich naprawy lub wymiany na nowe;

- 12) prowadzenia przez okres 3 lat monitoringu skuteczności podjętych działań kompensujących, który obejmował będzie kontrolę zajęcia zamontowanych budek lęgowych oraz przekazywanie corocznie wyników tego monitoringu Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie (w terminie do dnia 31 października w latach jego prowadzania);
- 13) monitoring należy rozpocząć po zakończeniu termomodernizacji wszystkich budynków;
- 14) przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie sprawozdań z wykorzystania niniejszego zezwolenia w terminie do 30 dni od dnia zakończenia termomodernizacji danego budynku wraz z dokumentacją fotograficzną oraz sprawozdaniem z prowadzenia nadzoru przyrodniczego.

Zezwolenie jest ważne do dnia 31 marca 2023 r.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 23 marca 2018 r. Pan Marcin Czerniawski – prezes zarządu oraz Pan Jan Dymecki – vice prezes zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Osiedle Wieszców” wystąpili do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych zwierząt, tj. na zniszczenie gniazd i siedlisk na zniszczenie gniazd oraz zniszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych oraz odpoczynku wróbla *Passer domesticus*, oknówki *Delichon urbicum*, w związku z planowanymi pracami termomodernizacyjnymi budynków mieszkalnych przy ul. Kochanowskiego 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 12 w Czaplinku. Do wniosku załączone zostało opracowanie pt. „Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna w zakresie prowadzenia prac termomodernizacyjnych budynków znajdujących się przy ul. Kochanowskiego w Czaplinku, woj. zachodniopomorskie” opracowane przez zespół ekspertów: Magdaleną Dziegielewską, Karolinę Ignaszak, Małgorzatę Prange oraz Łukasza Małeckiego.

Na podstawie załącznika nr 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183) wróbel *Passer domesticus* oraz oknówka *Delichon urbicum* należą do gatunków podlegających ochronie ścisłej. Stosownie do art. 56 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 z późn. zm.) regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania może zezwolić na niszczenie gniazd i siedlisk, umyślne uniemożliwienie dostępu do schronień oraz na płoszenie i niepokojenie zwierząt objętych ochroną gatunkową. Zgodnie z art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody powyższe zezwolenie może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 tejże ustawy.

W ocenie tutejszego organu przesłanką do wydania zezwolenia na wnioskowane czynności jest nadrzędny interes publiczny, w tym wymogi o charakterze społecznym i gospodarczym (art. 56 ust. 4 pkt 6 ustawy o ochronie przyrody).

Z uwagi na charakter inwestycji w stosunku do przedmiotowych czynności brak jest rozwiązań alternatywnych.

Według oceny liczebności lęgowych gatunków ptaków w Polsce wróbel zaliczony został do gatunków bardzo licznych o liczebności 6-7 milionów par, oknówka – do gatunków licznych o liczebności 490 – 550 tys. par. (Chodkiewicz T., Kuczyński L., Sikora A., Chyralecki P., Neubauer G., Ławicki Ł., Stawarczyk T. 2015. Ocena liczebności populacji ptaków lęgowych w Polsce w latach 2008-2012. *Ornis Pol.* 56: 149-189.). Zgodnie z wynikami Monitoringu Ptaków Polski, wróbel wykazuje umiarkowany spadek liczebności (Chodkiewicz T., Meissner W., Chyralecki P., Neubauer G., Sikora A., Pietrasz K.,

Cenian Z., Betleja J., Kajtoch Ł., Lenkiewicz W., Ławicki Ł., Rohde Z., Rubacha S., Smyk B., Wieloch M., Wylegała P., Zielińska M., Zieliński P. 2016. Monitoring Ptaków Polski w latach 2015–2016. Biuletyn Monitoringu Przyrody 15: 1–86). Dla populacji miejskich wróbla, jako czynnik promujący ujemne trendy wskazuje się na zmniejszającą się dostępność miejsc gniazdowania (z uwagi na remonty i termomodernizacje budynków) oraz zmniejszoną dostępność pokarmu (Chyrański P. 2017, Zmiany liczebności populacji ptaków lęgowych w Polsce oraz możliwości ochrony gatunków zagrożonych. Kancelaria Senatu. Biuro Analiz i Dokumentacji. Zespół Analiz i Opracowań Tematycznych. Opinie i Ekspertyzy OE-262).

W świetle zgromadzonej dokumentacji oraz przy zachowaniu warunków niniejszej decyzji należy uznać, że przeprowadzenie wnioskowanych czynności nie spowoduje zagrożenia dla dziko występującej populacji gatunków objętych zezwoleniem. Zniszczenie gniazd ptaków podlegających ochronie może nastąpić po stwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku ich zasiedlenia przez ptaki, natomiast utrata miejsc lęgowych spowodowana termomodernizacją ma zostać zrekomensowana poprzez zawieszenie zastępczych miejsc lęgowych.

Zgodnie z załączoną opinią ornitologiczną, obserwacje budynków przeprowadzono w okresie od 2 listopada 2017 r. do dnia 31 stycznia 2018 r. Na podstawie ogólnodostępnej literatury na temat biologii lęgowej wróbla, od marca do sierpnia ptaki tego gatunku wyprowadzają 2 lub 3, a nawet 4 lęgi. W związku z powyższym, z uwagi na możliwość niewykrycia wszystkich zajętych miejsc lęgowych w przedmiotowych budynkach, a także fakt niezasiedlenia wszystkich zastępczych miejsc lęgowych przez ptaki, tut. organu uznał, że w ramach kompensacji utraconych miejsc zwiększył proponowaną przez autorów opracowania liczbę budek lęgowych w poszczególnych budynkach. Jednocześnie mając na uwadze sposób budowy gniazd przez wróbla, tut. organ zobowiązał wnioskodawcę do corocznego czyszczenia skrzynek lęgowych dla ptaków. Brak realizacji ww. warunku mogłoby uczynić zawieszone budki lęgowe niezdadne do użytkowania z uwagi na nadmiar naniesionego materiału gniazdowego.

Pouczenie:

Nie przestrzeganie nałożonych w decyzji warunków będzie podstawą do cofnięcia zezwolenia na podstawie art. 56 ust. 7j ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 z późn. zm.).

Działania naruszające zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową prowadzone bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom, zgodnie z art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody podlegają karze aresztu albo grzywny.

Strona niezadowolona z decyzji, może odwołać się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Szczecinie, w terminie czternastu dni od doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 poz. 1827 z późn. zm.) wydanie niniejszego zezwolenia zostało obciążone uiszczeniem opłaty skarbowej wysokości 82 zł.



p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Regionalny Konserwator Przyrody
Marcin Siedlecki
14.07.2018

Otrzymuje:

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko- Własnościowa „Osiedle Wieszców”
ul. Mickiewicza 5, 78-550 Czaplinek
(polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)